

Oppsamling
digital undersøkelse 2023

Marientlyst

Innhold

Oversikt medvirkningsprosess så langt	3
Gjennomføring og oversikt spørsmål	4
Respondentene	5
Dagens kvaliteter	6
Oppsummering kvaliteter	7
Dagens utfordringer	8
Oppsummering utfordringer	9
Hva synes du er viktig for utviklingen av Marienlyst?	10
Hva skal Marienlyst være i fremtiden?	11
Hva bør prosjektet tilføre området?	12
Innspill til utviklingen av Kringkastingshuset	13
Ønsker du å følge prosessen videre?	14

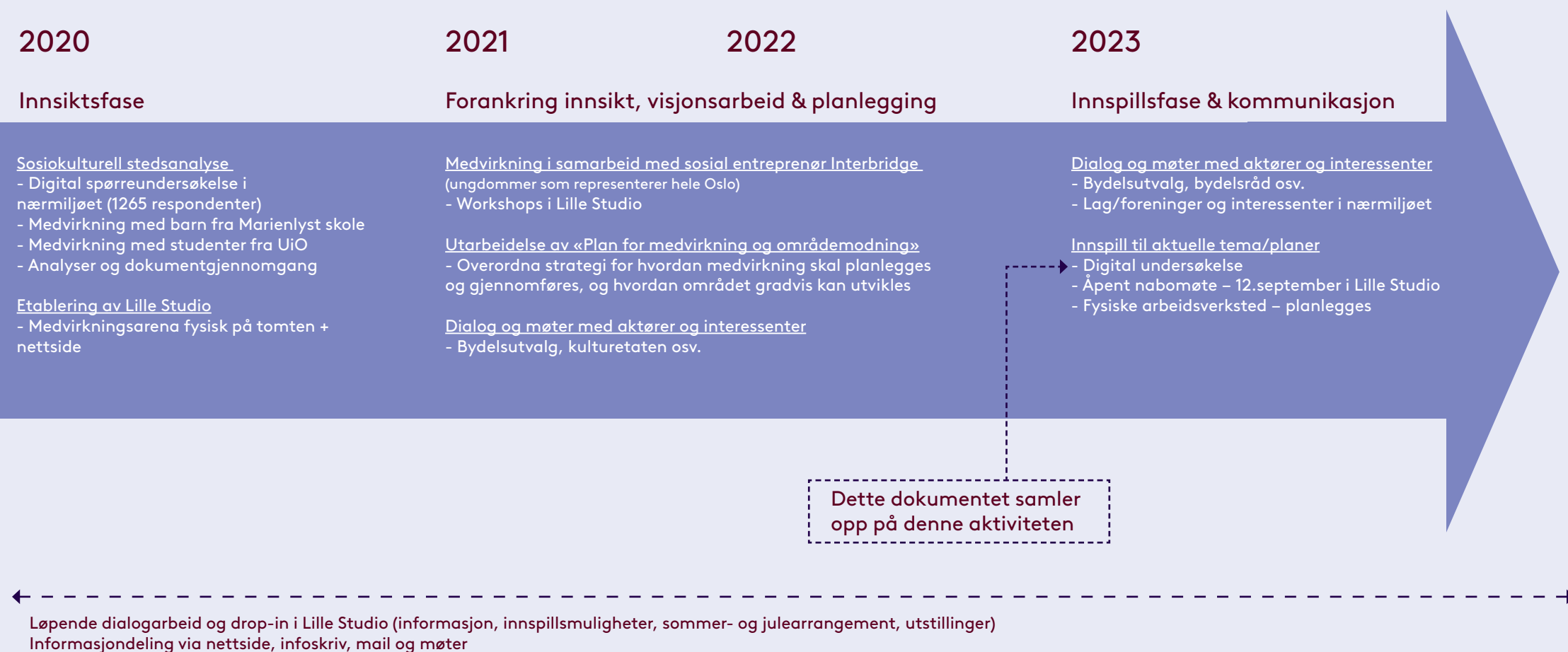
Dette dokumentet samler opp på en digital undersøkelse som ble gjennomført i nærmiljøet på Marienlyst i 2023.

Hensikten med undersøkelsen var å informere om prosessen og status for utviklingen av NRK-tomten, kvalitetssikre det som har kommet fra tidligere medvirkning, og samle inn innspill og kunnskap om nærmiljøets behov, forventninger, bekymringer, håp og ønsker.

Undersøkelsen er utarbeidet av Ferd Eiendom og LÉVA Urban Design.

Oversikt medvirkningsprosess så langt

Undersøkelsen som dette dokumentet samler opp på er en del av en lang medvirkningsprosess. Innspillene bidrar, sammen med den øvrige medvirkningen som er og skal gjennomføres, til å skape et overordnet bilde av hva folk er opptatt av og hvordan prosjektet kan treffe interesser og behov i den fremtidige utviklingen.



Gjennomføring og oversikt spørsmål

Den digitale undersøkelsen ble gjennomført i nærområdet på Marienlyst sommeren og høsten 2023. Undersøkelsen var åpen for alle over 16 år og ble distribuert digitalt via mail og digital flyer, og gjennom fysiske plakater i området.

Undersøkelsen hadde som mål å informere om prosessen og status for utviklingen av NRK-tomten, kvalitetssikre det som har kommet fra tidligere medvirkning, og samle inn innspill og kunnskap om nærmiljøets behov, forventninger, bekymringer, håp og ønsker.

Resultatene på de ulike spørsmålene presenteres på de neste sidene i denne rapporten.

Oversikt spørsmål

- Litt om deg - demografi og tilknytning
- Dagens kvaliteter og utfordringer - kartspørsmål
- Hva synes du er viktig for utviklingen av Marienlyst? - avstemming på tema
- Hva bør prosjektet tilføre området?- stikkord
- Hva skal Marienlyst være i fremtiden? - ta stilling til påstander
- Innspill til utviklingen av Kringkastingshuset - avstemming på tilbud
- Lille Studio - innspill til aktivitet
- Andre spørsmål eller innspill?- åpent spørsmål
- Ønsker du å følge prosessen videre? - avstemming på metode
- Legg igjen kontaktinfo dersom du vil følge prosessen

R = antall respondenter

n = antall svar

Gi dine innspill til utviklingen av Marienlyst!



Skann QR-koden for å gi dine innspill i vår digitale undersøkelse

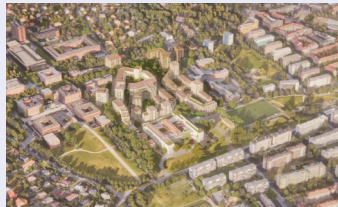
Hva mener du er viktig i utviklingen av Marienlyst?



Marienlyst

NRK skal flytte og Ferd Eiendom skal utvikle Marienlyst videre. Prosjektet har en visjon om å skape et mangfoldig, grønt og levende urbant område som ivaretar og utvikler Marienlyst sine unike kulturopplevelser- og naturkvaliteter.

Det jobbes nå med å utarbeide et planforslag for området. Dette forslaget sendes til Plan- og bygningsetaten tidligst høsten 2024. Det er foreslått blant annet boliger, kulturtilbud, barnehage, serveringssteder og barne- og ungdomstilbud. Kringkastingshuset skal bevares og fylles med nytt innhold.



Les mer, følg prosessen og finn kontaktinformasjon på prosjektet sin nettside:

marienlyst.ferdeiendom.no

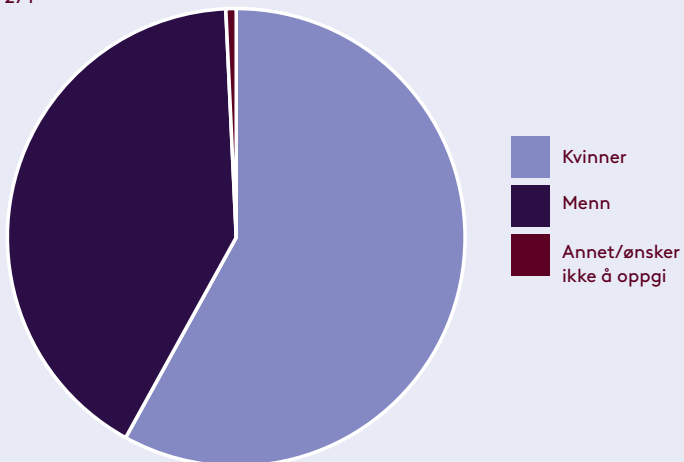
Ferd Eiendom

Flyer brukt til distribusjon

Respondentene

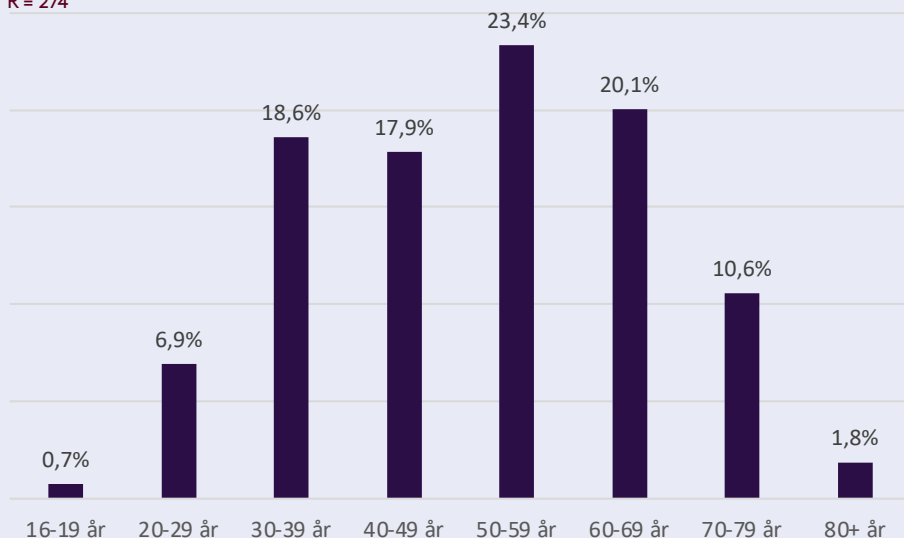
Kjønn:

R = 274



Aldersfordeling:

R = 274



274 respondenter totalt i undersøkelsen

85% av respondentene oppgir at de bor i området

Det er en liten overvekt av kvinner som har deltatt i undersøkelsen, og alderfordelingen er nokså jevn mellom 30-70 år. Det er svært få ungdom og få unge voksne som har deltatt.

Man kan anta at respondentene som har svart kjenner området godt, da 85% oppgir at de bor i området. Flere oppgir at de jevnlig har deltatt i medvirkning knyttet til utviklingen av NRK-tomten.



Dagens kvaliteter (markering i kart og kommentar)

R = 166

n = 522

Rød farge = høy konsentrasjon av klikk

"Flott utsiktssted! Her ser man helt til fjorden. Viktig for oss som bor mellom høye hus. Her kommer folk for å se solnedganger, stjernehimmelen eller for å samles i et grøntområde."

"Fotballbanene bidrar til et aktivt nærmiljø og det er fint med grønne og friarealer."



"Fritidsklubb med aktiviteter. Viktig samlingspunkt for barn både sommer og vinter (akebakke). Viktig grøntområde for mange."

"Aktiviteter for alle aldre."

"Koselig og uforpliktende utearealer som man kan ferdes i både som barn, voksen og for idrett, kos, hygge. Mye bedre enn veldefinerte områder klargjort for en type aktivitet f.eks. trening."

Oppsummering kvaliteter

Grøntområder med ulik funksjonalitet og tilbud

Det er i stor grad de ulike grøntområdene som verdsettes på Marienlyst av ulike grunner:

Friggfeltet, Tørteberg og Marienlyst idrettsanlegg:

Verdsettes i stor grad grunnet at man kan drive med fotball og annen sport og fritidsaktiviteter.

Tørteberg gresslette og skogen ved NRK-barnehagen:

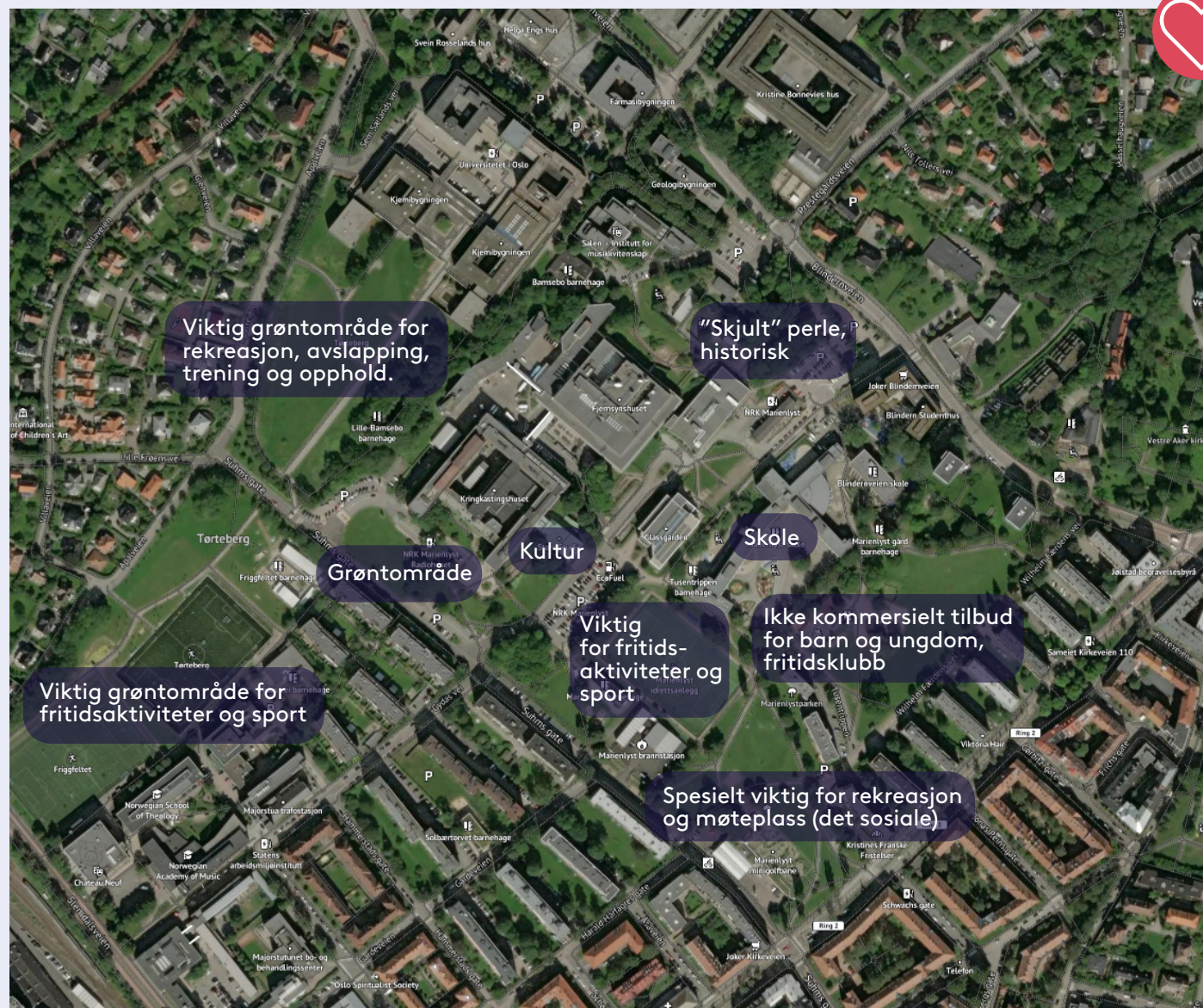
Steder som brukes til ro og rekreasjon i naturen. Tørteberg verdsettes særlig knyttet til utsikten og skogen fordi den er avskjermet og har historiske kvaliteter.

Marienlystparken:

Det påpekes særlig at parken er tilrettelagt for alle aldre og har åpne og inkluderende aspekter og uteaktiviteter. Minigolf blir spesielt nevnt.

Marienlyst aktivitetspark og fritidsklubb:

Fritidsklubben og skolefritidsordningen Etter skoletid (SFE), blir spesielt nevnt som viktige ikke kommersielle fritidstilbud for barn og unge.



Dagens utfordringer (markering i kart og kommentar)

R = 184

n = 102

Rød farge = høy konsentrasjon av klikk

"NRK-bygget skaper barrierer i området, ingen snarveier gjennom."

"Skolevei for barn med alt for mye trafikk. Bilmengden bør minke, ikke øke."



"Kun én liten butikk i området. Det er behov for et større supermarked med kvalitetsvarer."

"Trafikkfarlig for barn pga. mange biler, mange sykler osv. På gangveiene på Marienlyst er det blandet trafikk - alt fra barn som lærer å sykle for første gang til stressa ansatte/foreldre som sykler på elsykkel på gang- og sykkelstier. Det er såpass mye trafikk at det fort kan skje uhell."

Oppsummering utfordringer

Trafikale utfordringer, mangel på tilbud og massive bygninger

Det er i stor grad tre faktorer som går igjen blant hva respondentene markerer som utfordringer:

Trafikale utfordringer:

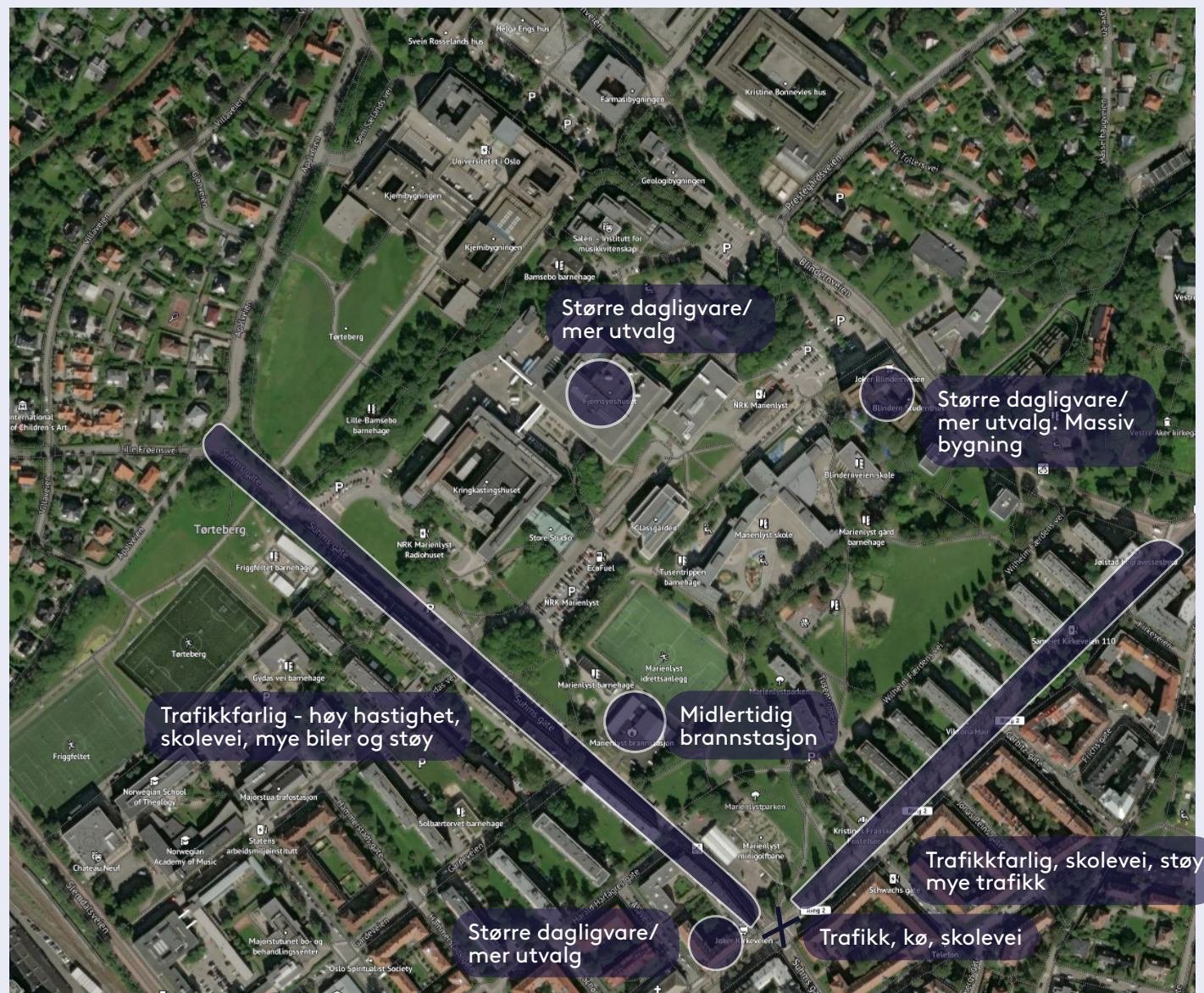
Langs Suhms gate, krysset mellom Suhms gate og Kirkeveien, og langs Kirkeveien er det særlig mange markeringer om farlige trafikksituasjoner. Det nevnes høy hastighet, uoversiktlige kryss eller utkjøringer, mange biler og samtidig mange barn og unge/skolevei. Det nevnes også støy, kø, forurensning og få parkeringsplasser.

Mangel på tilbud:

Spesielt nevnes det at det er mangel på en større dagligvarehandel/matbutikk med mer utvalg. Av andre tilbud nevnes det servicetilbud, kaffebær, kafé og restaurant.

Massive eller midlertidige bygg:

Massive bygninger blir nevnt som barrierer og at det blokkerer for sol og sikt. Bygningene som nevnes er Joker Blindernveien og Fjernsynshuset. Marienlyst brannstasjon ønskes erstattet med noe annet, nevnes bla. ønske om kaffebær, møtested, skøytebane og grøntområder.



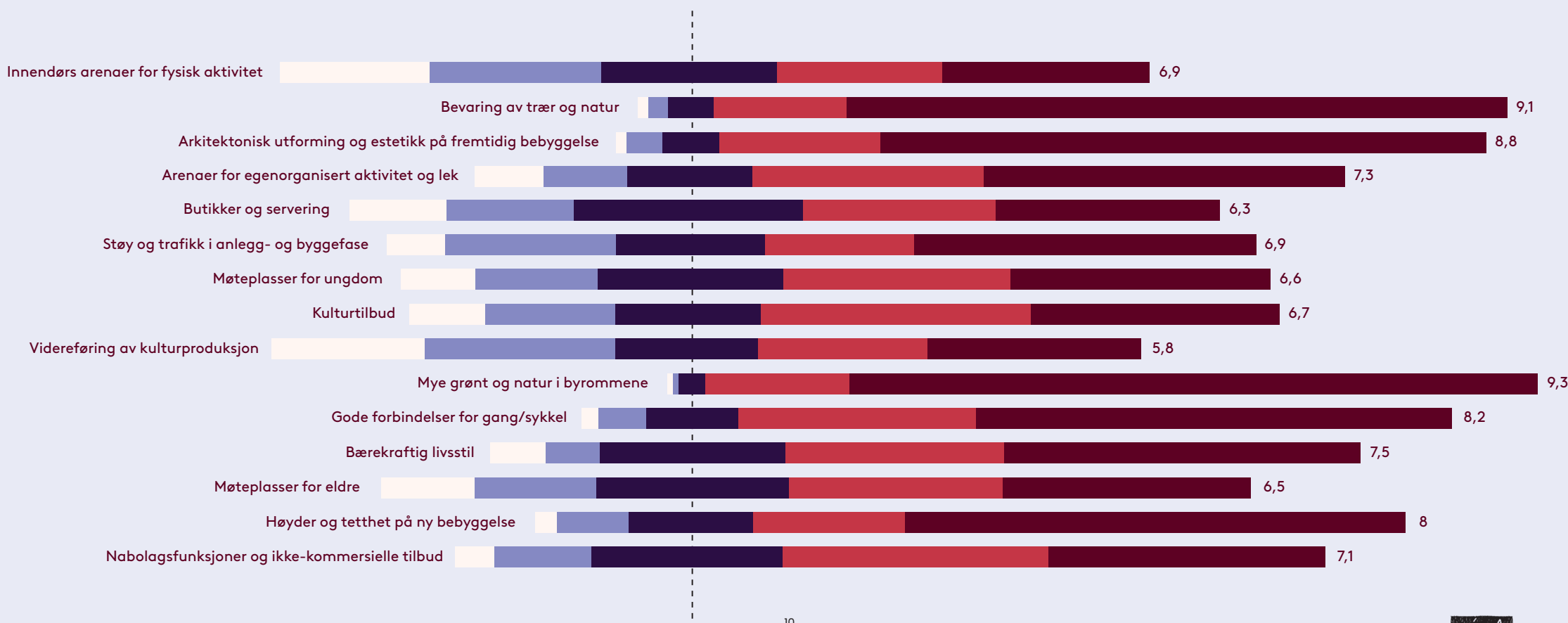
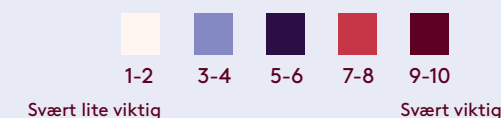
Hva synes du er viktig for utviklingen av Marienlyst?

Innspill som har kommet i tidligere medvirking viser at temaene nedenfor er viktige å hensynta i utviklingen av prosjektet.

Hvor viktig er disse temaene for deg på en skala fra 1-10?

R = 171

Tallet bak hvert tema = gjennomsnitt



Hva skal Marienlyst være i fremtiden?

Marienlyst

Ta stilling til påstandene under, hvor uenig eller enig er du i det som foreslås?

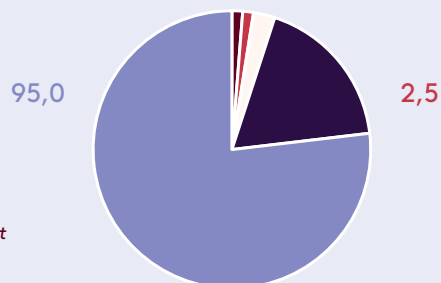
R = 164

Lilla tall = summen av %-andel enig og helt enig

Rødt tall = summen av %-andel uenig og helt uenig

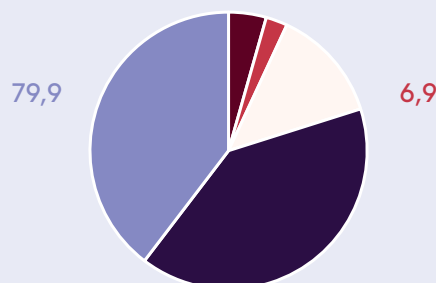


Det er avgjørende at naturen som finnes der i dag ivaretas på best mulig måte

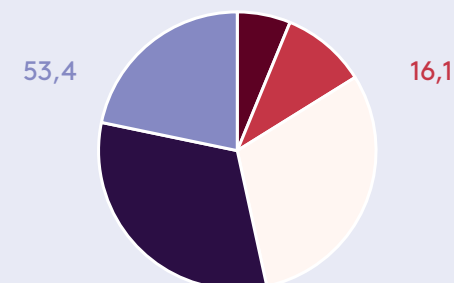


Stor enighet blant respondentene

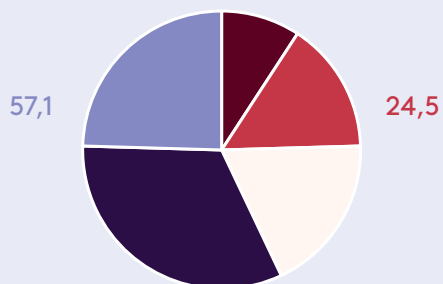
Det er viktig å tilføre nærmiljøet aktivitet, møteplasser og hverdagstilbud



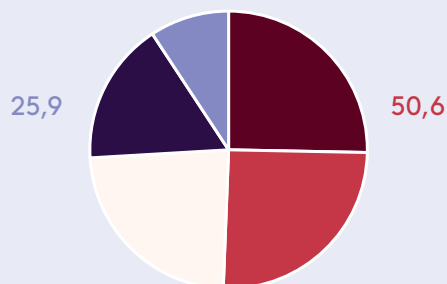
Kunst og kulturformidling bør være en sentral del av utviklingen



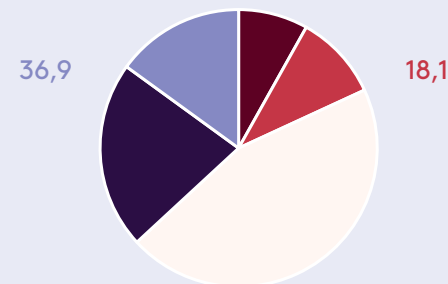
NRK-tomta bør utvikles som et mer rolig boligområde



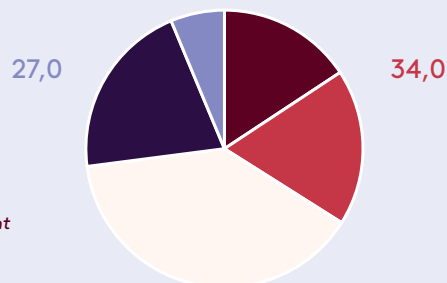
NRK-tomta bør bli en destinasjon for hele byen med en ny stor attraksjon i Kringkastingshuset



Kulturproduksjon, som musikk og TV/film bør videreføres og inkluderes i det nye Marienlyst

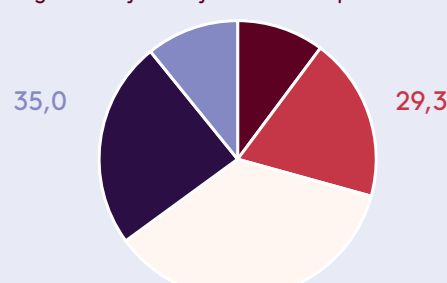


Det er viktig at Marienlyst åpnes og gjøres til et attraktivt sted for studentene på Blindern

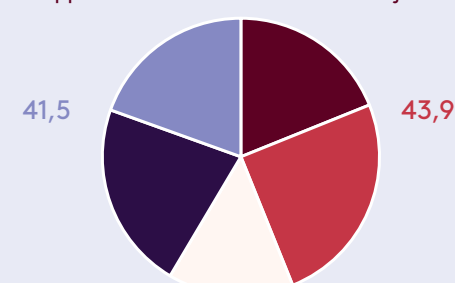


Stor uenighet blant respondentene

Det er viktig at området åpnes opp for forsknings- og innovasjonsmiljø som finnes på Blindern



NRK-tomta bør bidra til å skape byliv og aktivitet i området, og til at området oppleves mer urbant som del av Majorstua og byen



Hva bør prosjektet tilføre området?

Gi innspill til de tre viktigste tingene du synes bør være med i utviklingen av området på Marienlyst.

R = 151

n = 432

Tallet på hvert tema = antall innspill på dette temaet



Natur og grønt



Sosialt/nabolag/
fritidstilbud (møteplasser,
kultur, idrett osv.)

73

Kommersielle
tilbud/kulturtilbud



Arkitektur/
utforming



Mobilitet/
tilgjengelighet

Innspillene som er kommet inn er sortert under tema, og samlet sett er det de fem temaene under som er mest gjentakende.

Innspill til utviklingen av Kringkastingshuset

Hvilken type tilbud tenker du at dette bygget burde inneholde? (Flere valg er mulig)

n=1282

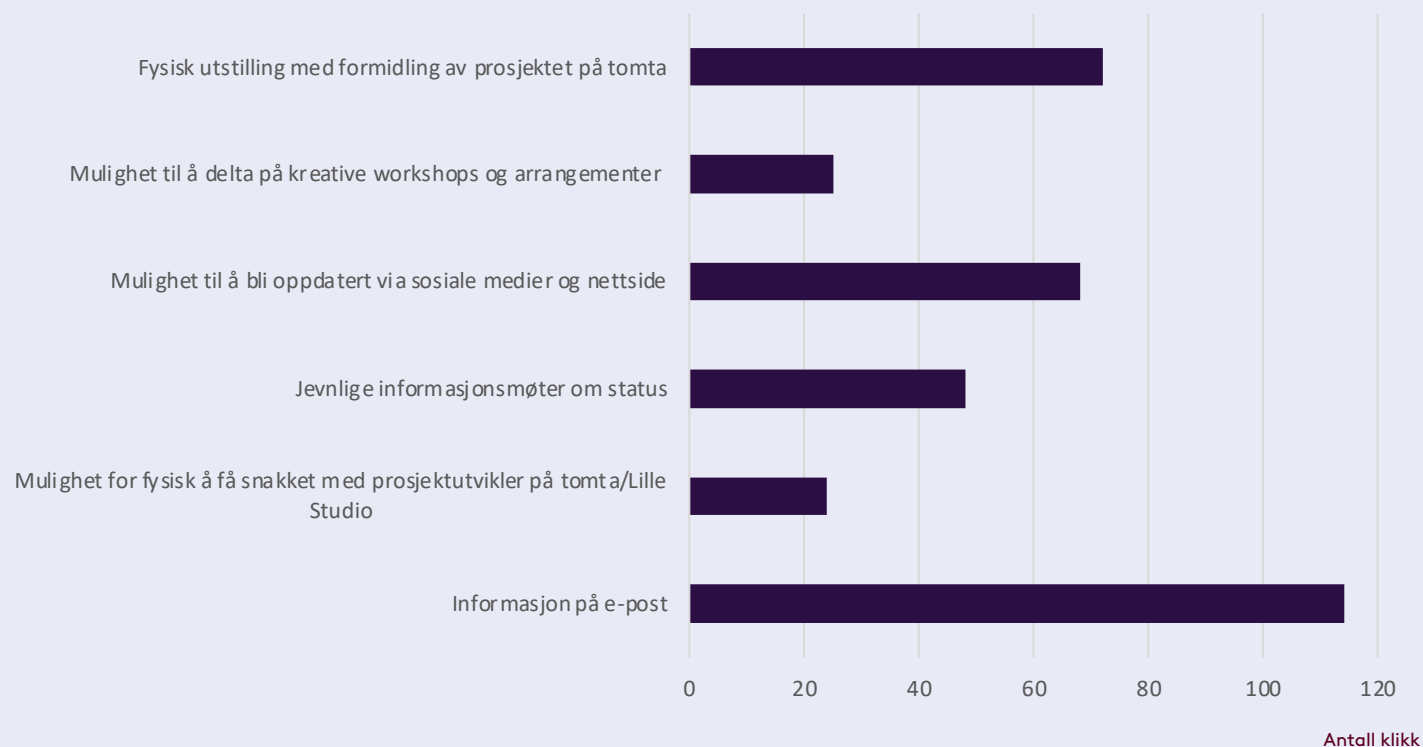


Antall klikk

Ønsker du å følge prosessen videre?

Hva er viktig for deg? (Flere valg er mulig)

n=351



89 respondenter har lagt igjen kontaktinfo til nyhetsbrev



Marientlyst